OBJEKT:

MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:

Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater

projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch
rolf.maestinger@sunrise.ch
bleichestr. 6, 8570 weinfelden

t: 071 622 82 45
n: 079 356 99 07
f: 071 622 82 49

Situation	587
1:500	00 / 01

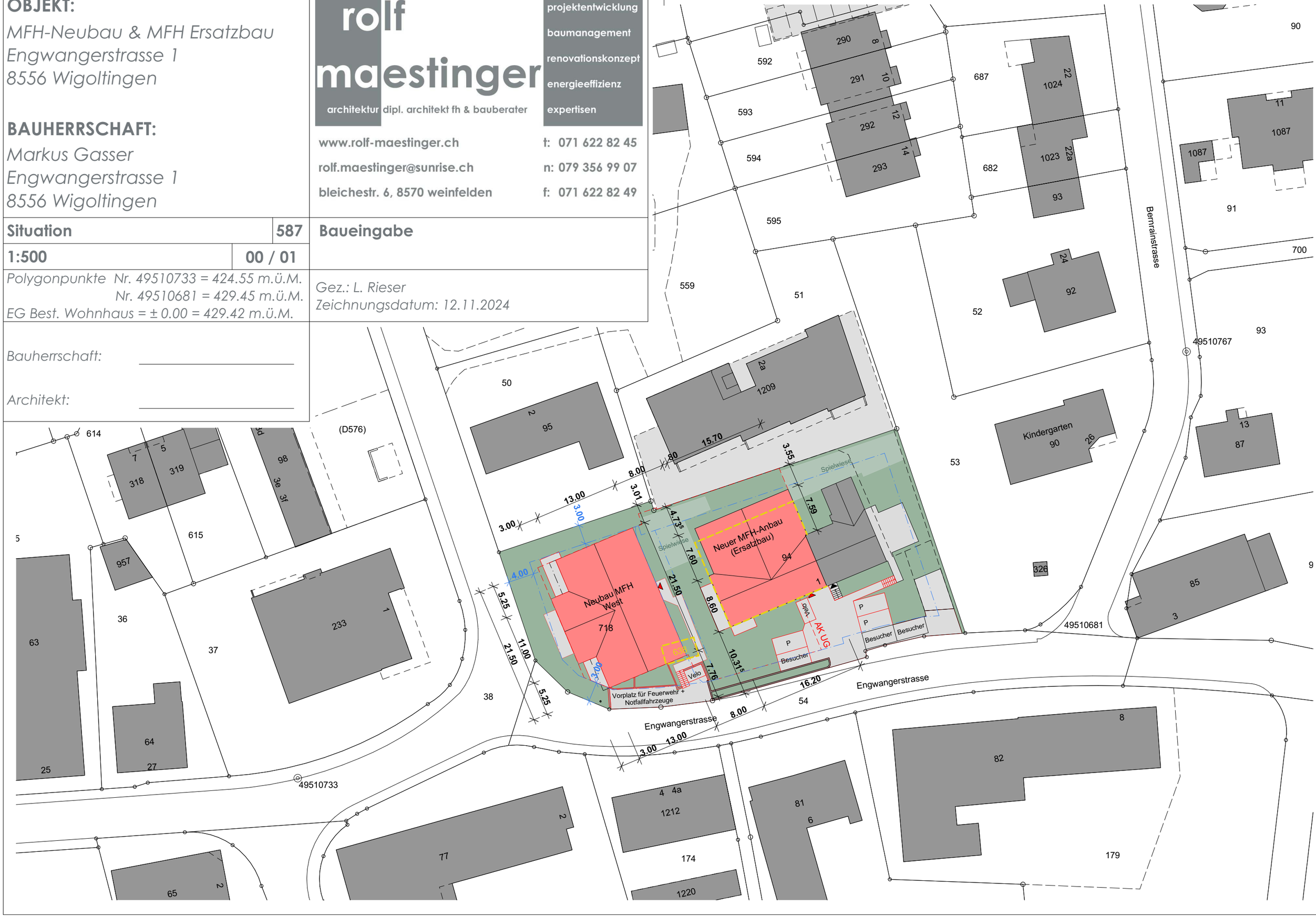
Baueingabe

Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 12.11.2024

Bauherrschaft: _____

Architekt: _____



OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater
projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen
www.rolf-maestinger.ch t: 071 622 82 45
rolf.maestinger@sunrise.ch n: 079 356 99 07
bleichestr. 6, 8570 weinfelden f: 071 622 82 49

Untergeschoss	**587**
1:100	**00 / 02**

Baueingabe

Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 12.11.2024

Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Bestand

Neubau

Nachweis für eine natürliche Belüftung der Einstellhalle

Anzahl Parkplätze	21PP
Wagenbewegungen	21PP x 0.5 = 10.5 Bewegungen/h
CO^2-Überwachung	Keine - Erst ab 12 Bewegungen/h
Lüftungsquerschnitt	0.4m² x 10.5 = 4.2m²
+ Gitterabdeckungs-Faktor	4.2m² x 1.43 = 6.0m²
Benötiget Zuluft	3.0m²
Benötiget Abluft	3.0m²
Zuluft Lüftungskamin m. Gitter	3.75m x 0.80m = 3.0m²
Abluft Lüftungskamin m. Gitter	3.0m x 1.00m = 3.0m²

TG mit 22 Parkplätzen
davon 17 Anrechenbar

TG mit 21 Parkplätzen
davon 15 Anrechenbar

Abstellraum 1 BF:11.34 m²
Abstellraum 2 BF:10.39 m²
Abstellraum 3 BF:10.41 m²
4½ ZW BF:5.24 m²
4½ ZW BF:5.21 m²
4½ ZW BF:5.21 m²
4½ ZW BF:5.21 m²
5½ ZW BF:8.07 m²
5½ ZW BF:8.04 m²
Technik BF:5.54 m²
Sanitär
Elektro
Lift
Kinderwagen
Velokeller BF:77.26 m²
24 Langzeit-PP Velos
7 Langzeit-PP Speziavelos
5 Kurzzeit-PP Velos
Lft mit Gitter
4 Kurzzeit-PP Velos
1 Kurzzeit-PP Speziavelo
Hydrant
Vorplatz für Feuerwehr + Notfalltreffpunkt
Vorplatz Zugang MFH
E-Verteiler
Lüftungsöffnung 1.00 / 3.00
Öffnung unterer Drittel 0.80 / 3.75 = 3m²
Brandschutztor
Abluft 2.00 / 1.00
4 Spitzahorne
Abstell.3 BF:13.63 m²
Abstell.4 BF:17.40 m²
Abstell. 2 BF:4.21 m²
Abstell. 1 BF:3.66 m²
WH EG OST BF:8.60 m²
WH OG OST BF:8.95 m²
3½ ZW BF:3.99 m²
5½ ZW BF:6.46 m²
3½ ZW BF:4.06 m²
4½ ZW BF:5.87 m²
Schutzraum für 50Pers. 53m²
3 Velos
4 Velos
2 Velos
Veloraum für 18 Velos
9 Velos
Technik / Hauswart BF:9.78 m²
Naturkeller BF:68.41 m²
Naturkeller
Tropfenbereich
Fluchtrohre 5.50m Ø 1.00m
DW
WC
Lift
E30
EI30
10%
-7%
1.5% Gef.
-4.42 425.00
-4.27 425.18
-4.14
-3.85
-3.62
-3.42 426.00
-3.40
-3.65
-3.070
-4.13
-4.16
-4.00
-4.00
-3.97
-3.47 425.95
-3.51 425.91
-3.54 425.88
-3.50 425.92
-4.27
-4.44
-3.04
-4.45
-4.79
-3.10
-2.79 426.63
-1.49 427.93
-1.46 427.96

OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater
projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch t: 071 622 82 45
rolf.maestinger@sunrise.ch n: 079 356 99 07
bleichestr. 6, 8570 weinfelden f: 071 622 82 49

Untergeschoss Kanalisation	**587**
1:100	00 / 02.1

Baueingabe

Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 25.06.2025

Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Legende
- Meteorwasser
- Schmutzwasser
- Mischwasserwasser

Kontrollschacht Ø80/60
D: -2.82
E¹: -6.30
E²: -6.30
A: -6.32
S:-6.32
T: 3.50m

Kontrollschacht Ø80/60
mit Durchlaufrinne
D: -2.88
E: -6.28
A: -6.28
S: -6.28
T: 3.40m

10x Retentionskörbe
4.0m × 1.6 × 0.66 = 4.22m3
OK: -4.74
UK: -5.40
E1: -4.89
E2: -4.89
A: mit Drossel gem. Lieferant

W2332
D: 425.25 = -4.17
E1: 422.89 = -6.53
E2: 422.73 = -6.69
A1: 422.73 = -6.69
S: 422.73 = -6.69

W233
D: 425.35 = -4.07
E1: 422.89 = -6.53
E2: 422.73 = -6.69
A1: 422.73 = -6.69
S: 422.73 = -6.69

SS946707
D: 425.20
A1: 424.57
S: 423.90

1090
D: 425.59
E1: 423.97
E2: 423.99
E3: 424.70
E4: 423.95
A1: 423.95
S: 423.95

SS946709
D: 425.87
A1: 425.11
S: 424.22

Sohle -5.32
Anschluss oberer 1/3
= ca. -5.02

W87
D: 426.26 = -3.16
E1: 424.21 = -5.21
A1: 424.14 = -5.28
S: 424.14 = -5.28

Rinne -3.80

Pumpschacht Ø80/60
D: -5.00
E¹: -5.58
E²: -6.07
A: Druckleitung
S: gem. Lieferant
T: gem. Lieferant

Totschacht Ø60
D: -5.00
E¹: -5.25
S: -6.00
T: 1.00

Neuer Hofsammler
mit Tauchbochen Ø60
D: -2.15
A: -2.45
S: -3.15
T: 1.00

SS946711
D: 427.22
A1: 426.38
S: 425.82

Best. Kontrollschacht Ø60
D: +0.19
E: -
A: -
S:-
T:

Best. Regenwassertank
6500l,davon 3000l Retention
D: 429.60 = +0.18
E: ~429.35 = -0.07
Not A: ~ 428.74 = -0.68
A: ~ 427.80 = -1.62

Best. Schlammsammler
Ø80/60
D: 427.98 = -1.44
E¹: 427.58 = -1.85
neu E²: 427.58 = -1.85
A: 426.97 = -2.45
S: 426.32 = -3.11
T: 1.67m

KS948142
D: 427.84 = -1.58
E2: 426.87 = -2.55
E3: 426.57 = -2.85
A1: 426.56 = -2.86
S: 426.56 = -2.86
T: 1.28m

W86
D: 427.85 = -1.57
E1: 424.60 = -4.82
A1: 424.57 = -4.85
S: 424.57 = -4.85

Best. Kontrollschacht
Ø80/60
D: 428.12 = -1.30
E¹: 424.80 = -6.58
E²: 424.80 = 6.58
A: 424.82 = -6.60
S: 424.82 = -6.60
T: 3.30m

Dachwasser, genaue Lage unbekannt

Best. Schmutzwasser Parz. 1209

Best. Rinne

Neu PP Ø150, 1.5%

Neu PP Ø150, 2%

PP Ø 150, 3% Gef.

PP Ø 120, 4% Gef.

PP Ø 120, 2% Gef.

PP Ø150, 3%

PP Ø120, 2% Gef.

DW Leitung auf TG Decke

MW K450 SB 1982 30.04 41.7‰

MW K700 BU 1967 37.26 9.6‰

FW K200 NB 42.18 68.8‰

Leitung in Decke

Leitung an Wand

Leitung auf Decke

Rinne

Tannenbaum

OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater
projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch t: 071 622 82 45
rolf.maestinger@sunrise.ch n: 079 356 99 07
bleichestr. 6, 8570 weinfelden f: 071 622 82 49

Erdgeschoss	**587**
1:100	**00 / 03**

Baueingabe

Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

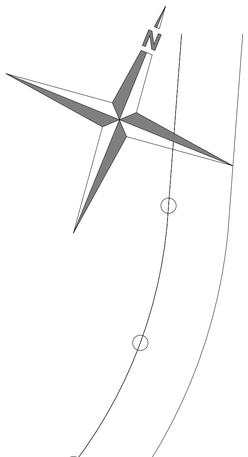
Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 12.11.2024

Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Bestand

Neubau



OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater

projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch
rolf.maestinger@sunrise.ch
bleichestr. 6, 8570 weinfelden

t: 071 622 82 45
n: 079 356 99 07
f: 071 622 82 49

Grundrisse MFH Neubau	**587**
1:100	**00 / 04**

Baueingabe

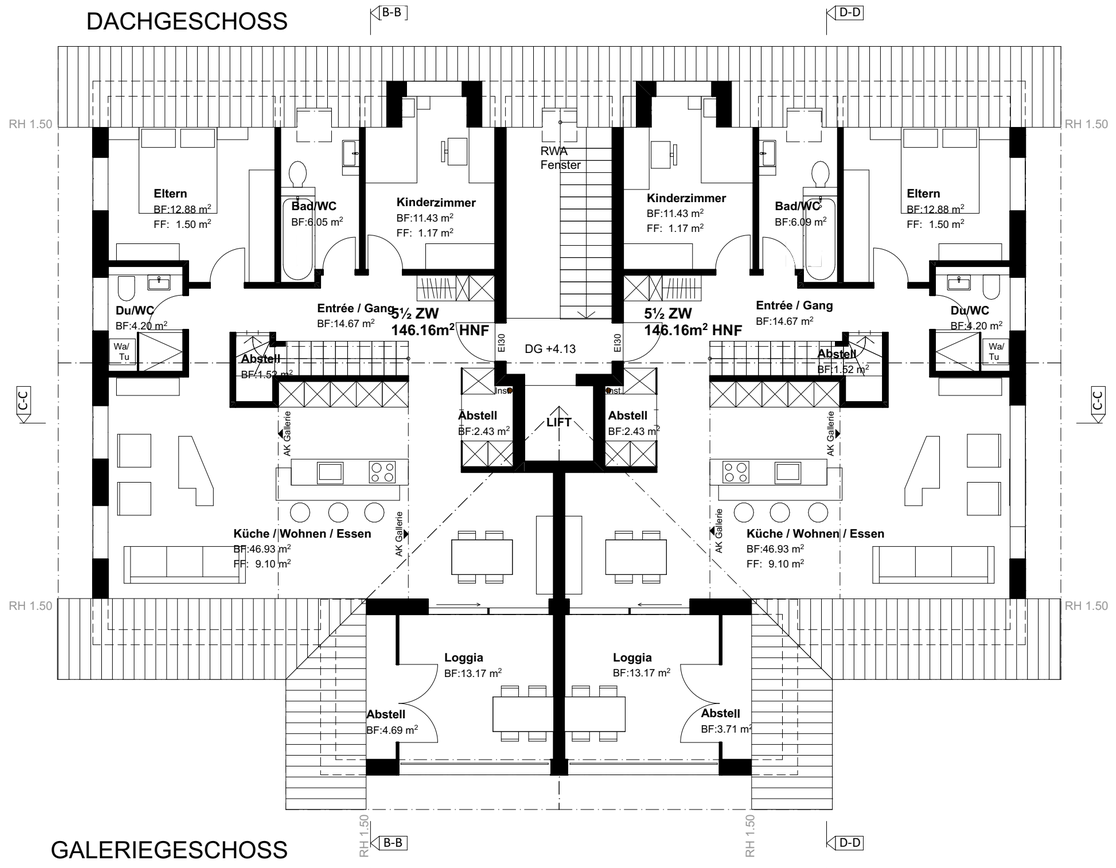
Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 12.11.2024

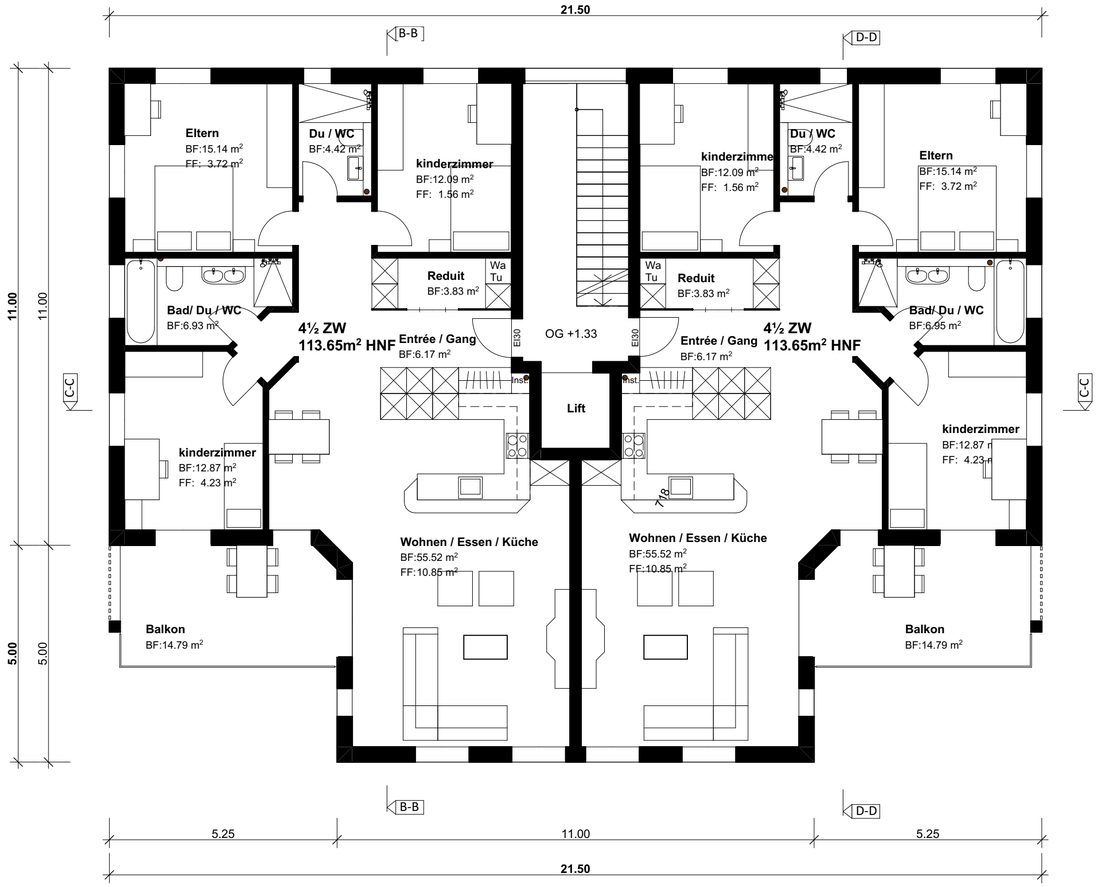
Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

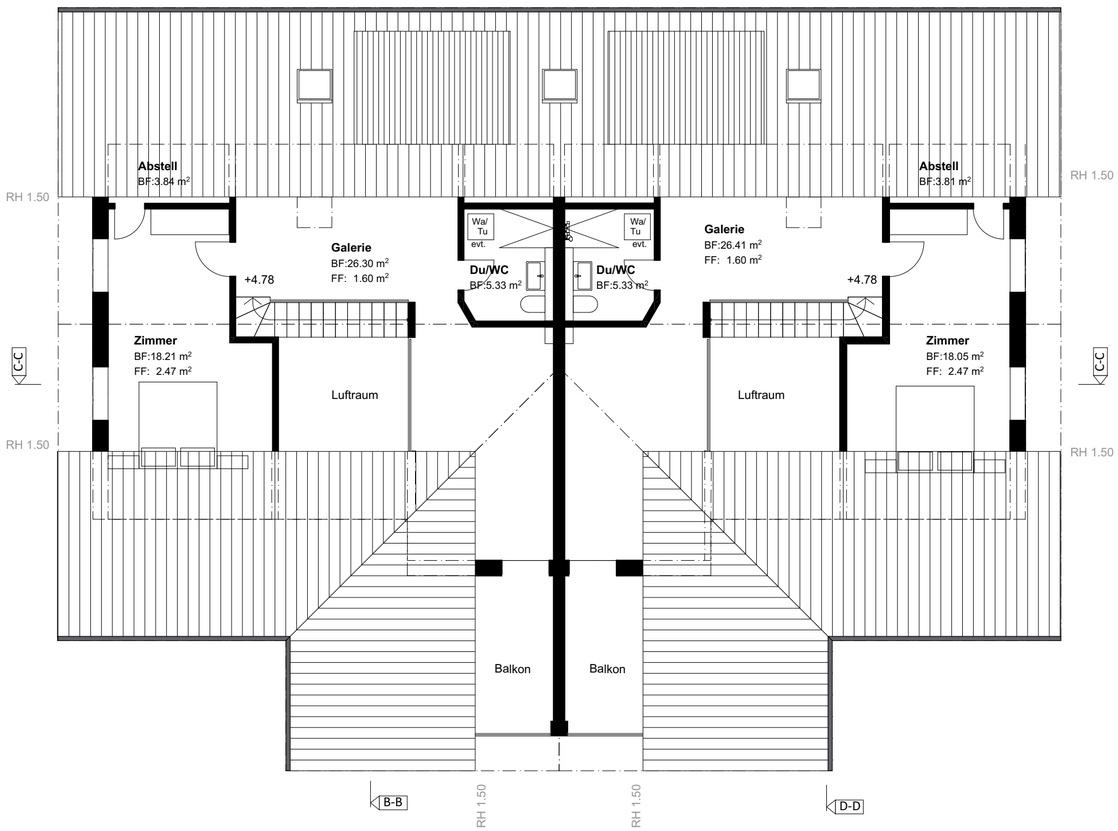
DACHGESCHOSS



OBERGESCHOSS



GALERIEGESCHOSS



OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater

projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch
rolf.maestinger@sunrise.ch
bleichestr. 6, 8570 weinfelden

t: 071 622 82 45
n: 079 356 99 07
f: 071 622 82 49

Grundrisse MFH Ersatzbau	**587**
1:100	**00 / 05**

Baueingabe

Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 12.11.2024

Bauherrschaft: _____

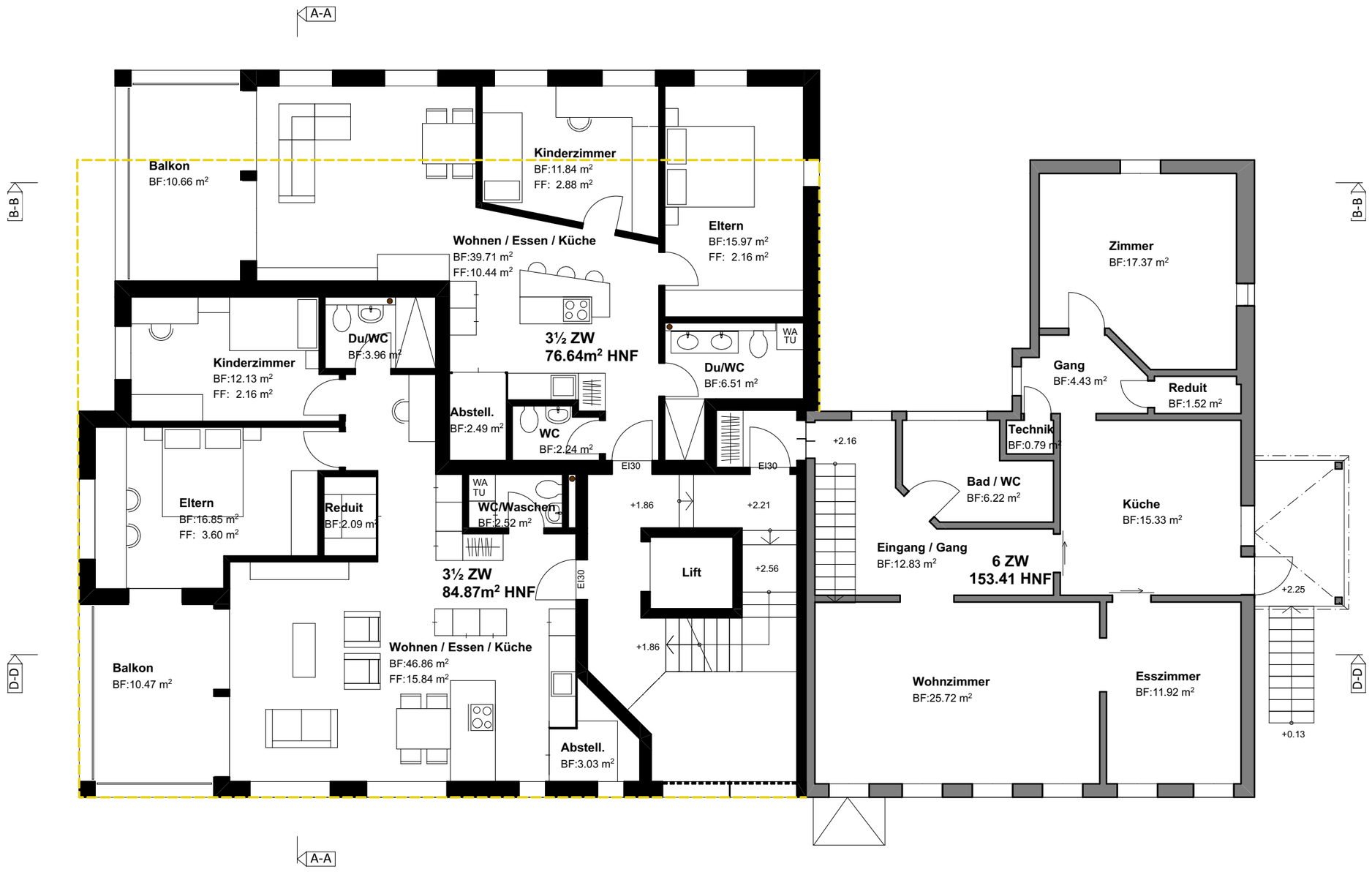
Architekt: _____

Bestand

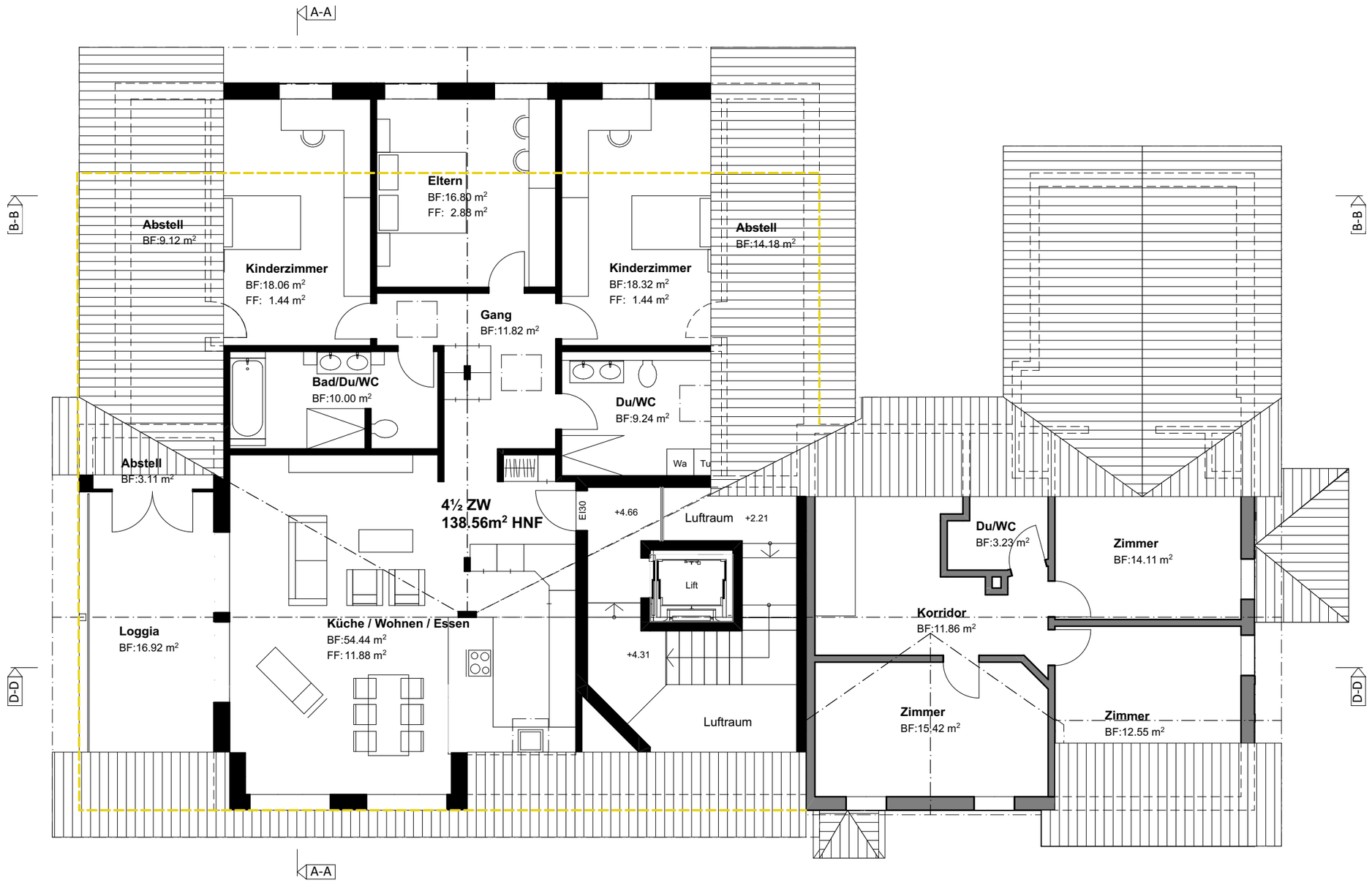
Neubau

N

Obergeschoss



Dachgeschoss



OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur | dipl. architekt fh & bauberater

projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch
rolf.maestinger@sunrise.ch
bleichestr. 6, 8570 weinfelden

t: 071 622 82 45
n: 079 356 99 07
f: 071 622 82 49

Nord und Südfassade	587	Baueingabe
1:100	00 / 06	

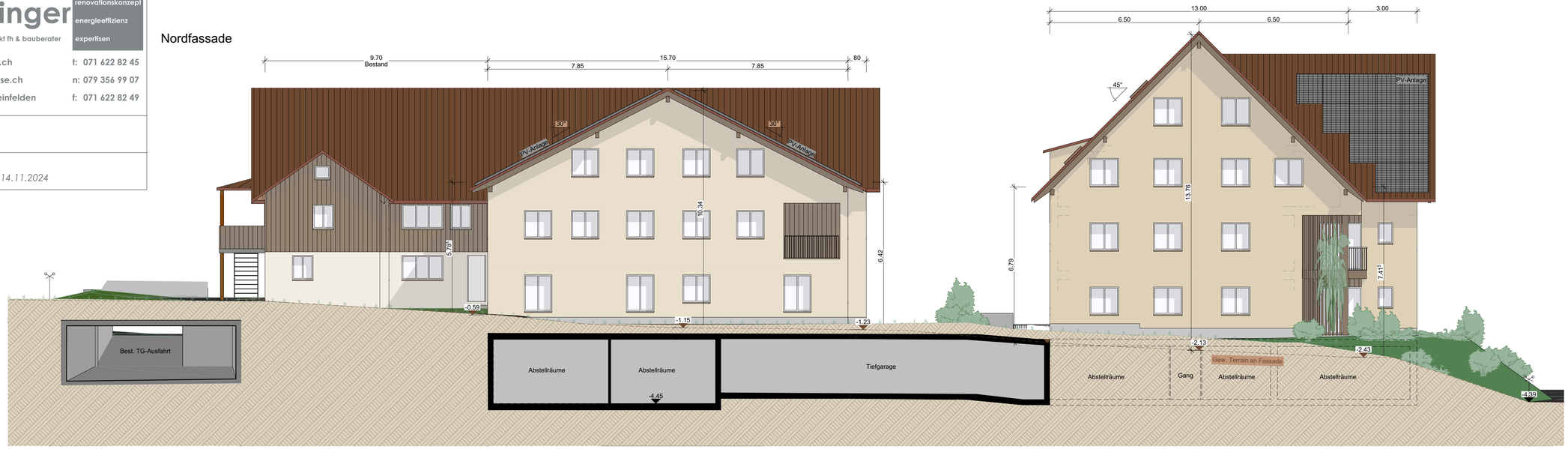
Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L.Rieser
Zeichnungsdatum: 14.11.2024

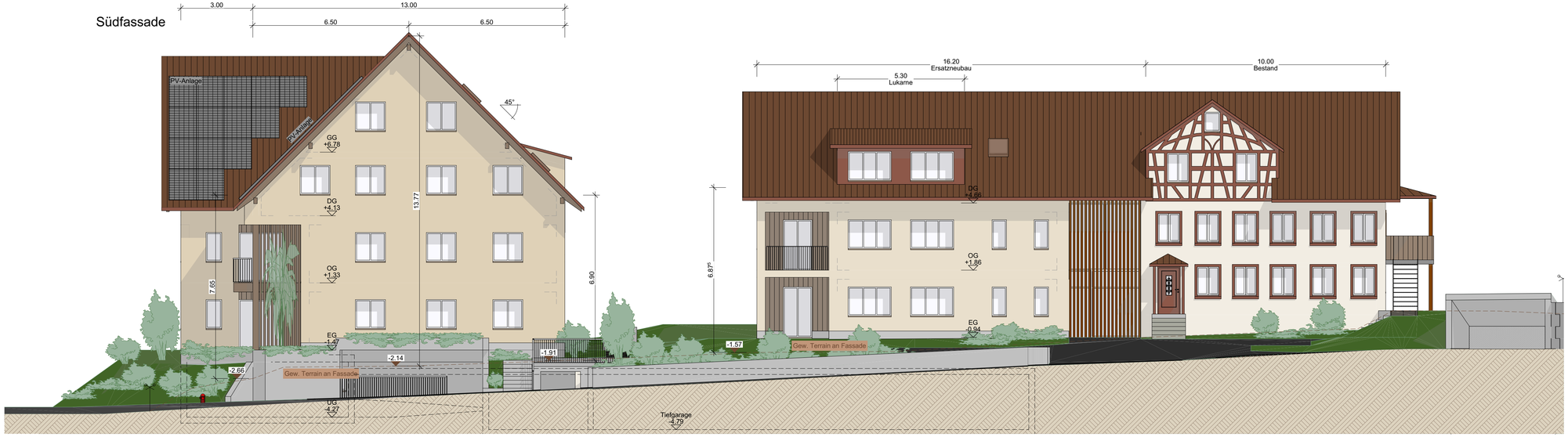
Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Nordfassade



Südfassade



OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater
projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch t: 071 622 82 45
rolf.maestinger@sunrise.ch n: 079 356 99 07
bleichestr. 6, 8570 weinfelden f: 071 622 82 49

Ost und Westfassaden	**587**	**Baueingabe**
1:100	**00 / 07**	

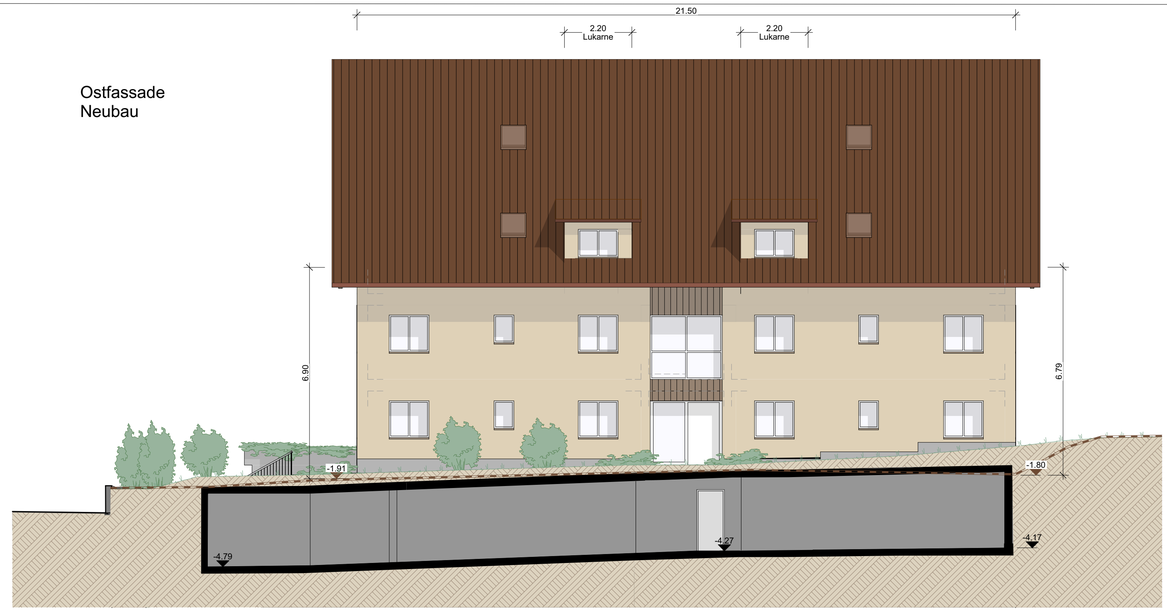
Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 14.11.2024

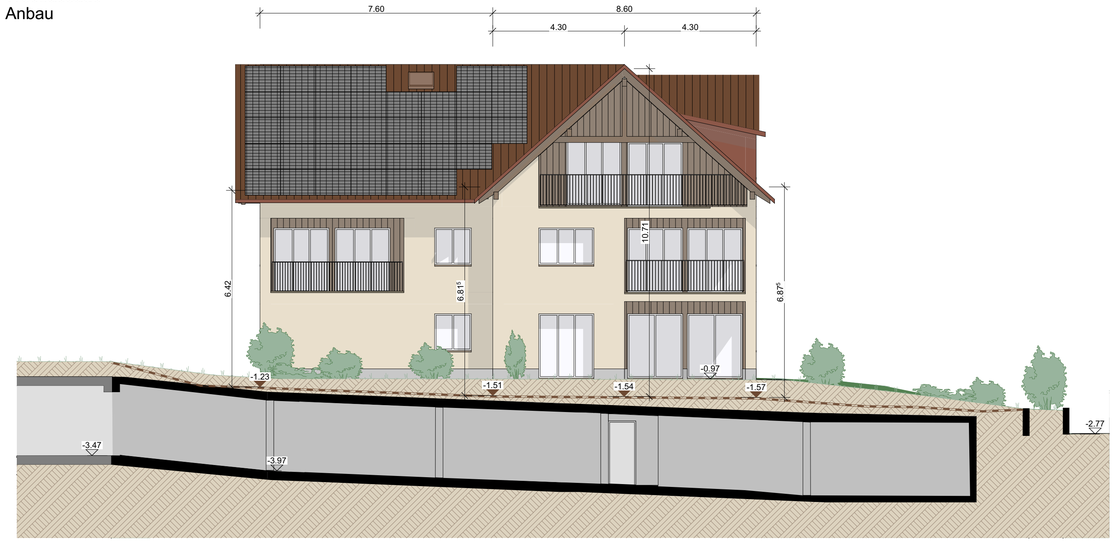
Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Ostfassade
Neubau



Westfassade
Anbau



Westfassade
Neubau



OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater
projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen
www.rolf-maestinger.ch
rolf.maestinger@sunrise.ch
bleichestr. 6, 8570 weinfelden
t: 071 622 82 45
n: 079 356 99 07
f: 071 622 82 49

Schnitte A-A+C-C	**587**	**Baueingabe**
1:100	**00 / 08**	

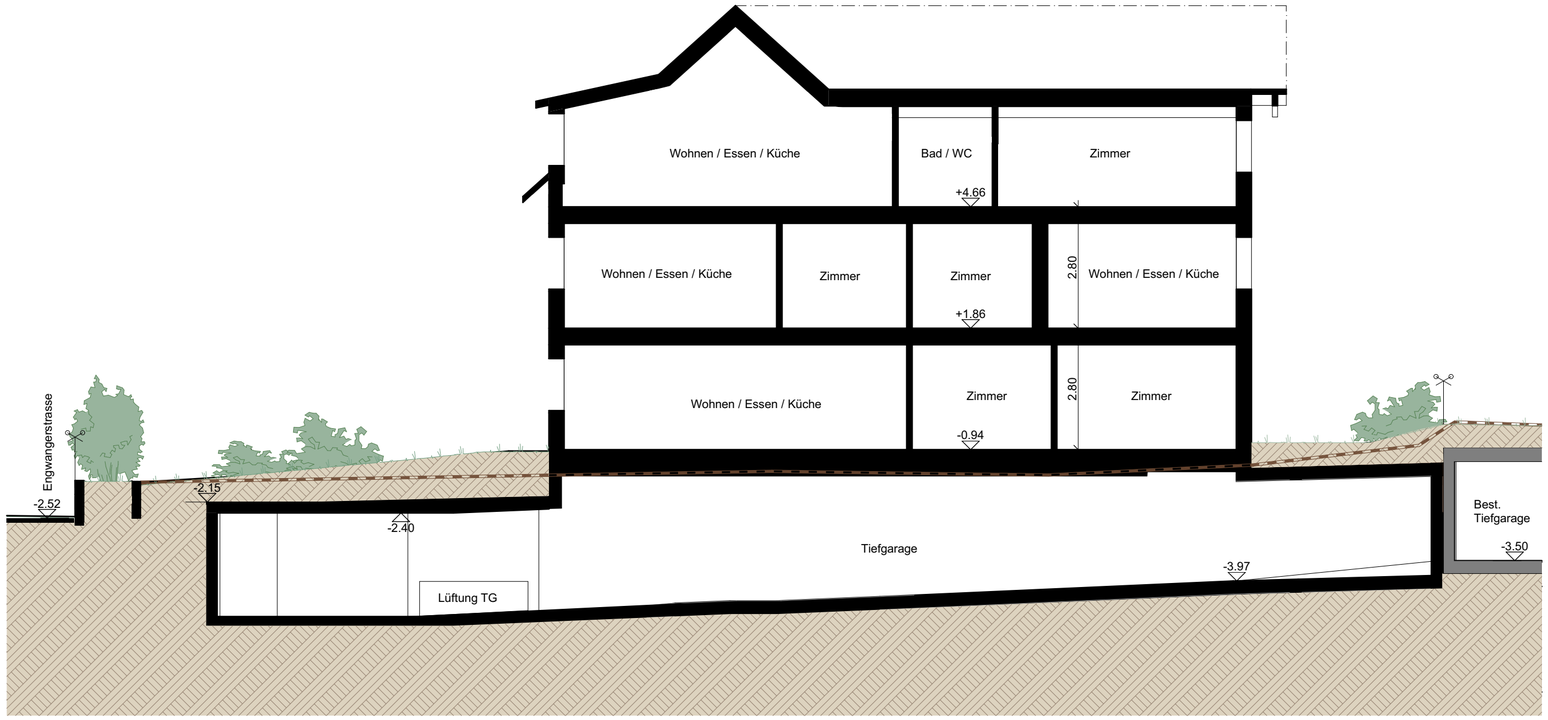
Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 14.11.2024

Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Schnitt A-A
Anbau MFH



Schnitt C-C
Neubau MFH



OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur | dipl. architekt fh & bauberater
projektentwicklung | baumanagement | renovationskonzept | energieeffizienz | expertisen

www.rolf-maestinger.ch
rolf.maestinger@sunrise.ch
bleichestr. 6, 8570 weinfelden

t: 071 622 82 45
n: 079 356 99 07
f: 071 622 82 49

Querschnitte B-B + D-D	587
1:100	00 / 09

Baueingabe

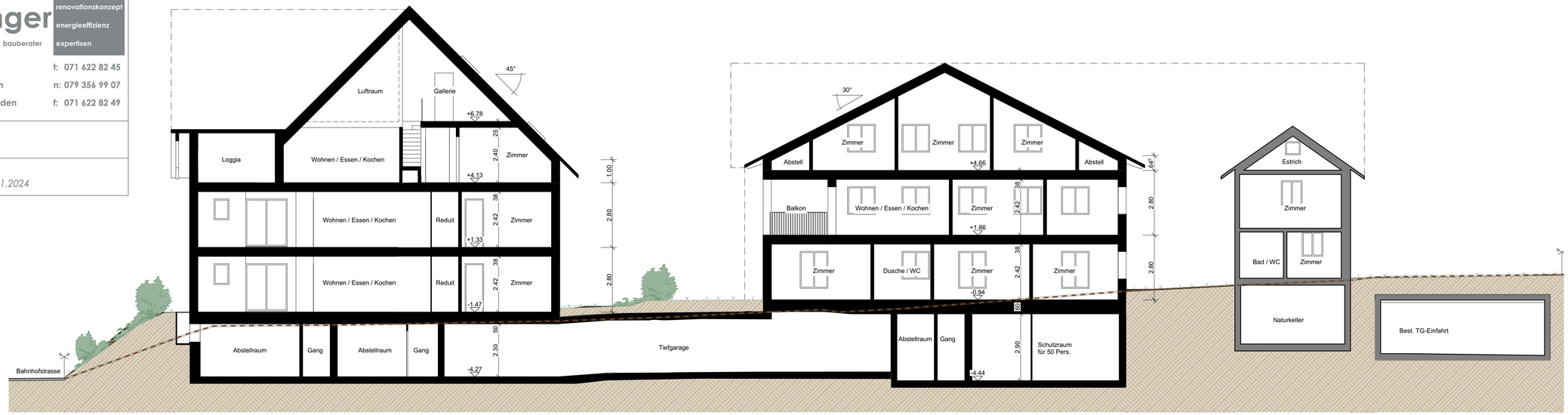
Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.: L. Rieser
Zeichnungsdatum: 14.11.2024

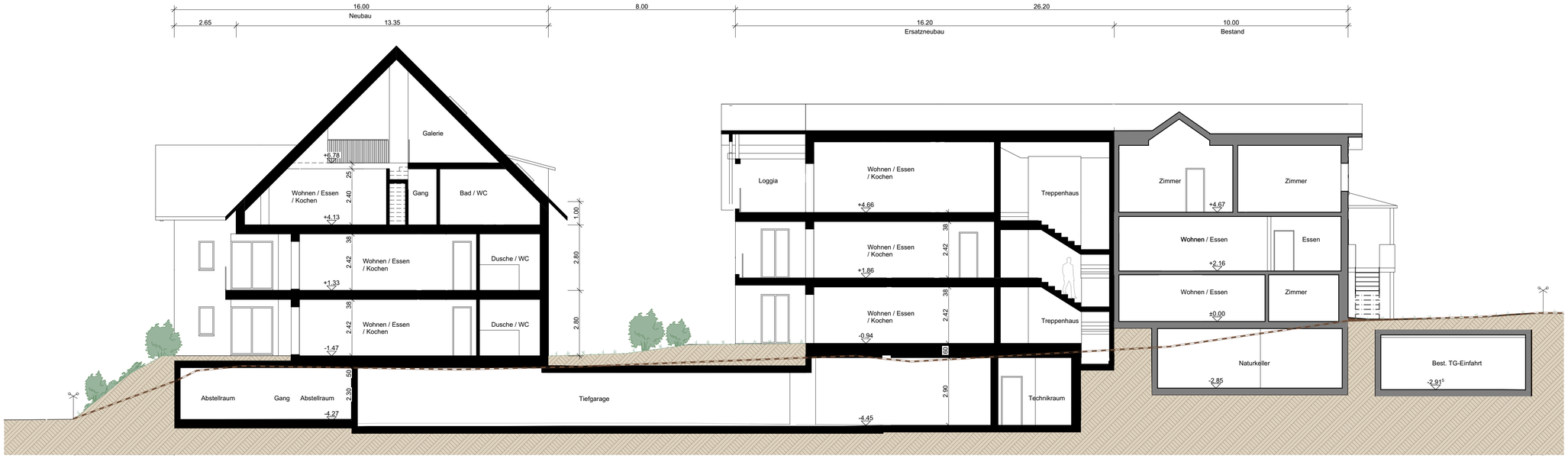
Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Schnitt B-B



Schnitt D-D



OBJEKT:

MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:

Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater

projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

www.rolf-maestinger.ch t: 071 622 82 45
rolf.maestinger@sunrise.ch n: 079 356 99 07
bleichestr. 6, 8570 weinfelden f: 071 622 82 49

Nachweise	587	Baueingabe
1:200	00 / 10	

Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.

Gez.:
Zeichnungsdatum:

Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

Parkplatz

BR Art.29 Parkierung für Fahrzeuge

b. Für Mehrfamilienhäuse mindestens 1.5 Parkfälder pro Wohnung.
c. Pro 4 Wohnungen ist zusätzlich ein oberirdisches Parkfeld als Besucherparkfeld zu erstellen und zu bezeichnen.

Neubau = 6 Wohnungen
Ersatzbau / Bestand = 6 Wohnungen
12 Wohnungen

12x 1.5PP = 18 Anwohner PP ✓
12 : 4 = 3 Besucher PP ✓

BR Art. 31 Parkierung für Zweiräder und Kinderwagen

1 Abstellplatz für Zweiräder gemäss VSS-Norm
3 gut zugängliche und genügen grosse Abstellräume für Kinderwagen

Richtwerte
– 1 Velo-P pro Zimmer
– Besucher-P sind inbegriffen
Aufteilung
– ca. 30 % Kurzzeitparkplätze
– ca. 70 % Langzeitparkplätze
Anteil Spezialvelos
– ca. 20 % aller Kurzzeit– und Langzeitparkplätze

Neubau:

6 × 4 ½
2 × 5 ½
38 Zimmer — Total 38 Velos ⇒ 8 Velo Kurzzeit-PP, 24 Velo Langzeit-PP — + 1 Spez.Velo Kurzzeit-PP ✓, + 5 Spez.Velo Langzeit-PP

Ersatzbau / Bestand:

1 × 4
1 × 5 ½
1 × 6
2 × 3 ½
1 × 4 ½
27 Zimmer — Total 27 Velos ⇒ 8 Velo Kurzzeit-PP, 18 Velo Langzeit-PP — 2 Spez.Velo Kurzzeit-PP, 4 Spez.Velo Langzeit-PP ✓

Spielplatzfläche

BR Art. 32 Spielplätze und Freizeitflächen

Die Grösse des Spielplatz / Freizeitfläche hat mindestens 10% der Hauptnutzfläche zu betragen

Neubau: 746.38m² HNF → 10% → 74m² benötigt — **Total 146m² nötig** ✓
Ersatzbau / Bestand 722.77m² HNF → 10% → 72m² benötigt

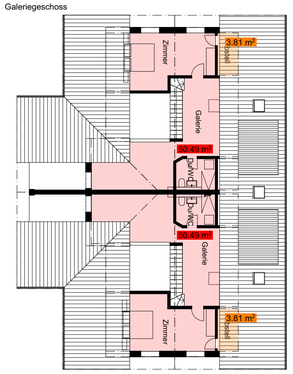
Abstellräume

BR Art. 36 Nebennutzflächen

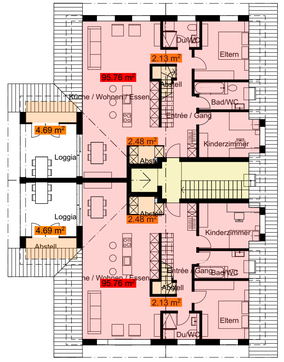
In Mehrfamilienhäuse sind induviduelle Abstellräume im Estrich, Keller oder innerhalb der Wohnung von mindestens 10% der Hauptnutzfläche bereitzustellen.

Neubau: 746.38m² HNF → 10% → 74m² benötigt — 128m² geplant ✓
Ersatzbau / Bestand 722.77m² HNF → 10% → 72m² benötigt — 147m² geplant ✓ (excl. Naturkeller)

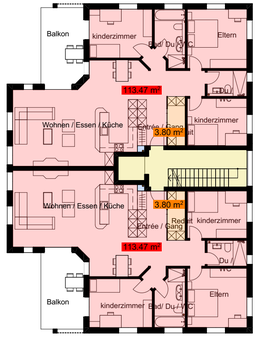
Galeriegeschoss



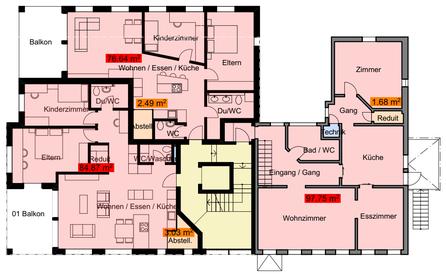
Dachgeschoss



Obergeschoss







Geschossflächen

	Neubau	Ersatzbau/Bestand
Hauptnutzfläche	746.38m²	722.77m²
Nebennutzfläche	127.91m²	147.30m² (excl. Naturkeller, Veloraum, TG)
Erschliessungsfläche	87.09m²	97.61m²
Funktionsfläche	7.80m²	11.15m²

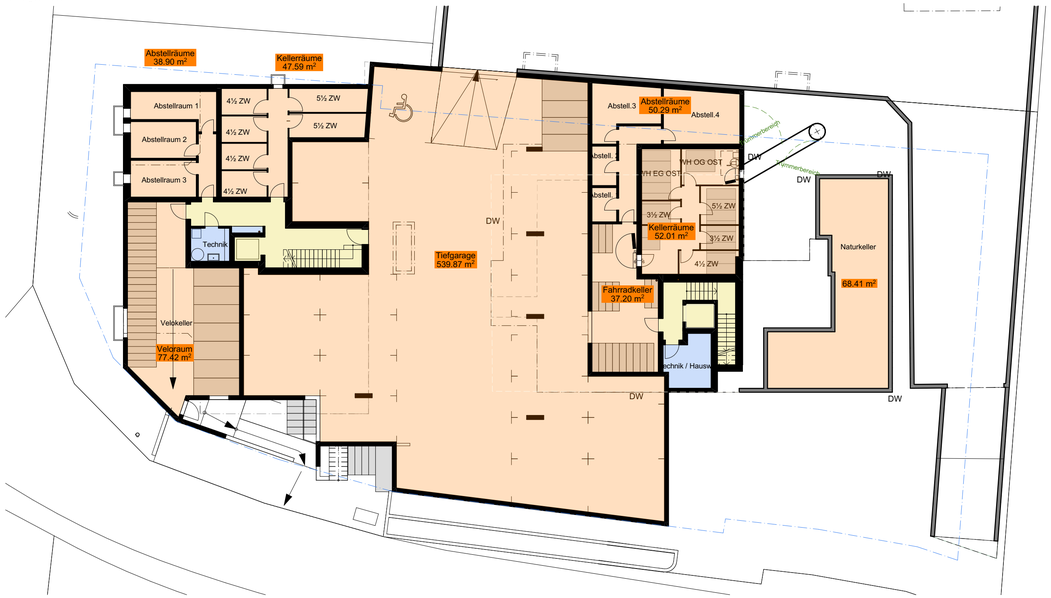
Wohnungsspiegel

	Neubau	Ersatzbau/Bestand
Erdgeschoss	2 × 4½ ZW	4 ZW / 5½ ZW
Obergeschoss	2 × 4½ ZW	6 ZW / 2 × 3½ ZW
Dachgeschoss	2 × 5½ ZW	4½ ZW

Erdgeschoss



Untergeschoss



OBJEKT:

MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:

Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater

projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen

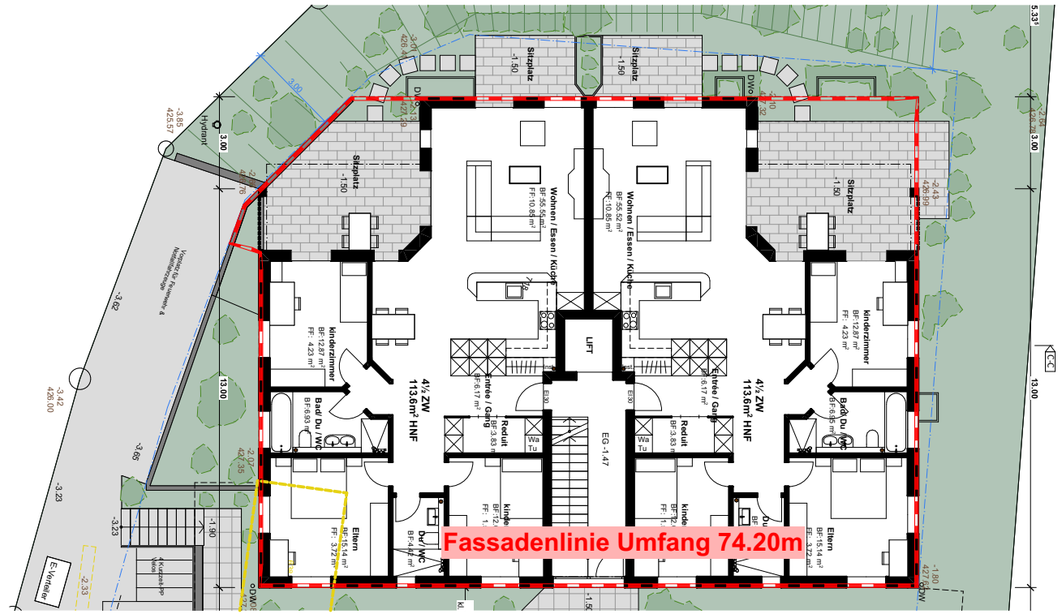
www.rolf-maestinger.ch
rolf.maestinger@sunrise.ch
bleichestr. 6, 8570 weinfelden

t: 071 622 82 45
n: 079 356 99 07
f: 071 622 82 49

Nachweis Untergeschoss	**587**	**Baueingabe**
1:200	**00 / 11**	
Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M. *Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.* *EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.*		*Gez.: L.Rieser* *Zeichnungsdatum: 28.05.2025*

Bauherrschaft: _____

Architekt: _____

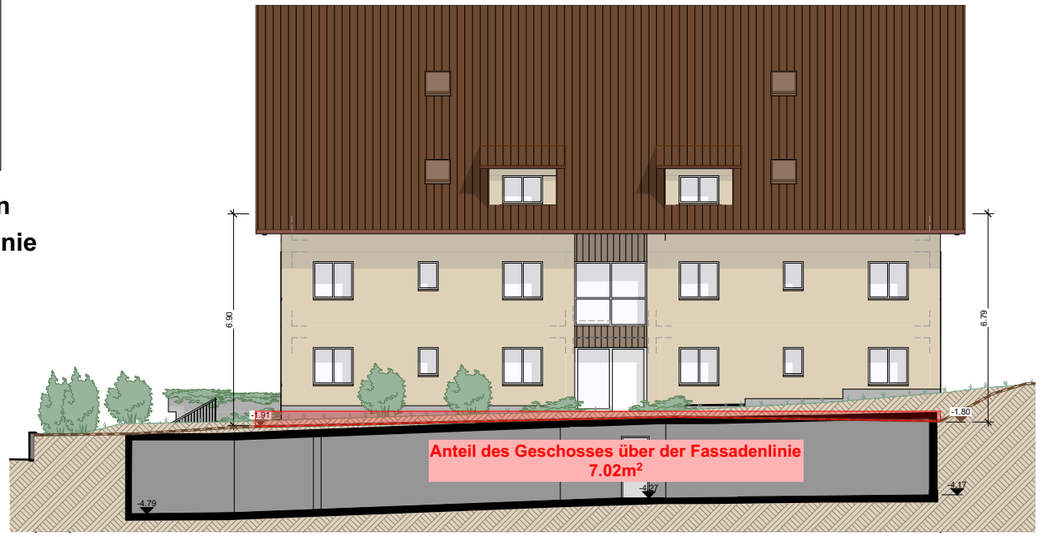


Untergeschosse dürfen im Mittel aller Fassaden höchstens 0.80 m (Mass b) über die Fassadenlinie hinausragen (§ 27 PBV).

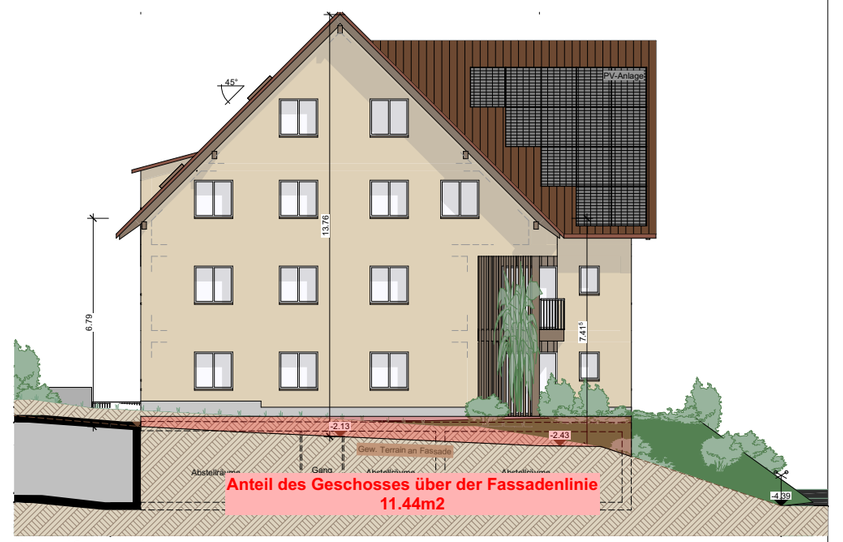
Berechnung Durchschnittmass b:

$$b \leq \frac{\text{Fassadenfläche über der Fassadenlinie}}{\text{Länge der projizierten Fassadenlinie}}$$

$$\frac{57.74\text{m}^2 \text{ Fassadenfläche}}{74.20\text{m Fassadenlinie}} = 0.77\text{m} \checkmark$$



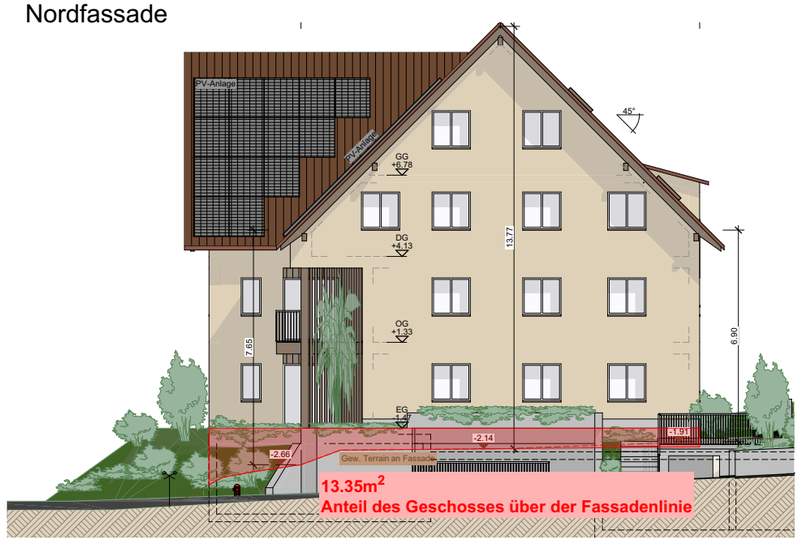
Ostfassade



Nordfassade



Westfassade



Südfassade

OBJEKT:
MFH-Neubau & MFH Ersatzbau
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

BAUHERRSCHAFT:
Markus Gasser
Engwangerstrasse 1
8556 Wigoltingen

rolf maestinger
architektur dipl. architekt fh & bauberater
projektentwicklung
baumanagement
renovationskonzept
energieeffizienz
expertisen
www.rolf-maestinger.ch t: 071 622 82 45
rolf.maestinger@sunrise.ch n: 079 356 99 07
bleichestr. 6, 8570 weinfelden f: 071 622 82 49

Hydraulischer Nachweis	**587**	**Baueingabe**	
1:200	**00 / 12**		
Polygonpunkte Nr. 49510733 = 424.55 m.ü.M.		*Gez.: L.Rieser*	
Nr. 49510681 = 429.45 m.ü.M.		*Zeichnungsdatum: 26.06.2025*	
EG Best. Wohnhaus = ± 0.00 = 429.42 m.ü.M.			

Bauherrschaft: ____________________

Architekt: ____________________

Berechnung PSI-Wert Meteorwassersystem

Flächenart		*Fläche [m2]*	*Abflussbeiwert*	*Fläche $_{red}$ [m2]*	
Dach MFH Neubau	*Schrägdach*	*312*	*1.00*	*Meteor*	*312.00*
Dach Bestand+Ersatzbau	*Schrägdach*	*382*	*1.00*	*Meteor*	*382.00*
Umgebung über TG	*Begrünt*	*639*	*0.20*	*versickert*	*127.80*
Einfahrt TG	*Verbundsteine*	*20*	*0.60*	*Meteor*	*12.00*
Vorplatz Bestand/Ersatzbau	*Asphalt*	*176*	*1.00*	*Meteor*	*176.00*
Umgebung	*Grünfläche*	*384*	*1.00*	*versickert*	*384.00*
Vorplatz MFH Neubau	*Asphalt über Schulter*	*53*	*1.00*	*versickert*	*53.00*
		1 966		*PSI Meteor*	*935.00*

Berechnung PSI-Wert

PSI = Fläche $_{red}$ / Fläche	*0.48*
PSI zulässig	*0.35*
	Retention erforderlich

Wassermengen

Zulässig	*20.64 l/s*
Effektiv	*28.05 l/s*

Retentionsvolumen *nach Longdong*

Zulauf Regenmenge		*28.05 l/s*
Ablauf ab Retention (max.)		*20.64 l/s*
Retention	*20.64 l/s - 26.37 l,*	*7.41 l/s*
Fliesszeit		*15 min*
Nötiges Retentionsvolumen		**6.67 m3**

